



Comune di Gavi

Provincia di Alessandria

ALIQUOTE E TARIFFE ANNO 2019

Con provvedimenti adottati dal Consiglio del 31 dicembre 2018

l'Amministrazione Comunale conferma le aliquote IMU e TASI degli anni precedenti

IMU

| TIPOLOGIA DI ALIQUOTA | ALIQUOTA dal 01/01/2019 per mille |
|--|-----------------------------------|
| Abitazioni principali (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze | 4,0 |
| Aliquota di base | 9,9 |
| Abitazione (una per contribuente) e pertinenze concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori – figli): aliquota agevolata a condizione che la utilizzino come 1^ abitazione e che si rispetti l'art. 15 del regolamento comunale IUC oltre che tutte le norme previste dalla Legge 208/2015. L'agevolazione si somma a quelle previste dalla L. 208/2015 (riduzione 50% imponibile). | 7,6 |
| Aree fabbricabili | 9,9 |
| Terreni agricoli (a partire dal 01.01.2016 tornano ed essere ESENTI ai sensi Legge n. 208/2015) | - |

SCADENZE

| | |
|---------|------------------|
| Acconto | 17 giugno 2019 |
| Saldo | 16 dicembre 2019 |

TASI

| | |
|--|---------------|
| Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011: Dal 01/01/2016 solo cat. A/1, A/8 e A/9 le altre tipologie sono ESENTI ai sensi Legge 208/2015. | 1,9 per mille |
| Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili | 0,7 per mille |

Detrazioni, non cumulabili, SOLO PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI: A1, A8 e A9 (e relative pertinenze):

€. 40,00 complessivi totali per fabbricati aventi una rendita catastale pari o inferiore ad €. 300,00;

€. 30,00 complessivi totali per fabbricati aventi una rendita catastale compresa tra i 300,01 e 400,00;

Ai fabbricati aventi una rendita catastale superiore ad €. 400,01 non spetta nessuna detrazione.

Percentuale dovuta dall'inquilino (solo per le seconde case): 15%

Codici tributo: 1^ casa: 3958 – altri fabbricati: 3961 – aree edificabili: 3960 – fabbricati rurali strum.: 3959

SCADENZE

| | |
|---------|------------------|
| Acconto | 17 giugno 2019 |
| Saldo | 16 dicembre 2019 |

Il calcolo della TASI è identico a quello dell'IMU:

valore (rendita x 5% x coeff. (es. abitazioni 160)) x aliquota deliberata (es. 1,9) / 1000

N.B. Per il versamento di IMU e TASI può essere compilato un unico modello F24 ordinario o semplificato

Tassa Rifiuti – TARI 2019

AGEVOLAZIONI CONCESSE DAL COMUNE DI GAVI

con il regolamento:

| | |
|---|-----------------------|
| Art. 39 – Zone non servite: distanza superiore a 800 mt. | - 60% |
| Art. 38 – Mancato svolgimento del servizio: | - 20% |
| Art. 40 – Compostaggio domestico: | - 10% quota variabile |
| Art. 27 – Recupero assimilati utenza non domestica: | - 10% quota variabile |
| Art. 42 – Abitazioni inf. mq. 60 unico occupante residente: | - 30% quota variabile |
| Abitazioni occupate da almeno 5 soggetti residenti: | - 10% quota variabile |
| Abitazioni unico occupante in casa di riposo: | - 50% quota variabile |
| Abitazioni tenute a disposizione o uso discontinuo: | - 10% quota variabile |

con la delibera delle tariffe:

ATTIVITA' PRODUTTIVE - Riduzioni ai coefficienti per le categorie sotto indicate:

| | |
|---|-------|
| Ristoranti, trattorie, pizzerie, pub: | - 20% |
| Ortofrutta, fiori, piante, pizza al taglio: | - 30% |
| Bar, caffè', pasticcerie: | - 10% |
| Carrozzerie, autofficine, elettrauto: | - 10% |

Le scadenze per la TARI 2019 sono: 1^ rata 30 Maggio 2019 – saldo 30/08/2019.

Sarà cura dell'Ufficio tributi trasmettere ad ogni singolo contribuente

l'importo da pagare ed il relativo modello F24.