



Comune di Gavi

Provincia di Alessandria

ALIQUOTE E TARIFFE da utilizzare per SALDO di dicembre 2015

con delibere C.C. n. 02 e 03 del 30/07/2015

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

CONFERMA LE ALIQUOTE DEL 2014

Si riportano pertanto le tariffe valide per l'anno 2015

IMU

TIPOLOGIA DI ALIQUOTA	ALIQUOTA dal 01/01/2015 per mille
Abitazioni principali (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	4,0
Aliquota di base	9,9
Abitazione (una per contribuente) e pertinenze concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori – figli): aliquota agevolata a condizione che la utilizzino come 1^ abitazione e che si rispetti l'art. 15 del regolamento comunale IUC	7,6
Aree fabbricabili	9,9
Terreni agricoli (<i>assoggettati a tassazione dal 01.01.2014</i>)	7,6

SCADENZE

Saldo	16 dicembre 2015
--------------	-------------------------

IMU Codici tributo: 1^ casa: 3912 – altri fabbricati: 3918 – aree edificabili: 3916 – terreni agricoli: 3914

TASI

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	1,9 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	0,7 per mille

Detrazioni, non cumulabili, SOLO PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI (e relative pertinenze):

€. **40,00** complessivi totali per fabbricati aventi una rendita catastale pari o inferiore ad €. 300,00;

€. **30,00** complessivi totali per fabbricati aventi una rendita catastale compresa tra i 300,01 e 400,00;

Ai fabbricati aventi una **rendita catastale superiore ad €.** 400,01 **non spetta nessuna detrazione.**

Percentuale dovuta dall'inquilino (solo per le seconde case): 15%

TASI Codici tributo: 1^ casa: 3958 – altri fabbricati: 3961 – aree edificabili: 3960 – fabbricati rurali strum.: 3959

SCADENZE

Saldo	16 Dicembre 2015
--------------	-------------------------

Il calcolo della TASI è identico a quello dell'IMU:

valore (rendita x 5% x coeff. (es. abitazioni 160)) x aliquota deliberata (es. 1,9) / 1000

N.B. Per il versamento di IMU e TASI può essere compilato un unico modello F24 ordinario o semplificato.