

PROTOCOLLO GENERALE ARRIVO	PRATICA EDILIZIA N.
----------------------------	---------------------

Marca da bollo Euro 14,62

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI GAVI

Il sottoscritto

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nato ail

residente invia, n.,

tel.cod. fiscale o part. IVA n., in qualità di (1)

.....

dell'immobile ubicato in via n.distinto a Catasto al
Foglio n..... particella n.adibito ad uso

ubicato nel vigente Piano Regolatore Generale Comunale in zona omogenea

CHIEDE

il permesso di costruire per l'intervento di

(barrare l'ipotesi che ricorre) :

[A] "nuova costruzione" come definito dall'art. 3, comma 1, punto e) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. , rientrante nella tipologia:

- e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);
- e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;
- e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;
- e.5) installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;

e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;

[B] " ristrutturazione urbanistica " come definito dall'art. 3 comma 1) lett. f) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

[C] " ristrutturazione edilizia " come definito dall'art. 3, comma 1, punto d) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
.....
.....
.....

A specifica di quanto sopra si allega il progetto in copia composto da n. tavole grafiche e relativi allegati, meglio specificati di seguito.

Inoltre si precisa:

che il progettista dell'intervento è
con studio in via n. ,
codice fiscale o partita IVAtel. iscritto all'Albo/Ordine
..... della Provincia di
..... al n.;

che il direttore dei lavori dell'intervento è
con studio in via n. ,
codice fiscale o partita IVAtel. iscritto all'Albo/Ordine
..... della Provincia di
..... al n.;

che l'esecutore dei lavori (2) è.....
con sede invian. codice
fiscale o partita IVAtelefono

Si dichiara :
(barrare l'ipotesi che ricorre)

che le opere sopra citate riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985 ,
legge n. 724/1994, legge n. 326/2003 e s.m.i. presentata in data _____ prot.n. _____ posizione n. _____;

che le opere sopra citate non riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della legge n.
47/1985 , legge n. 724/1994, legge n. 326/2003 e s.m.i. ;

Si allega alla presente la seguente documentazione (3):

- relazione tecnico-illustrativa del progettista;
 - copia titolo di proprietà o attestazione concernente il titolo di legittimazione [art. 20 comma 1) D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.];
 - autocertificazione ai sensi dell'art. 20 comma 1) D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. ;
 - modulo tecnico ;
 - fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
 - estratto di mappa e di P.R.G.C. con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
 - elaborati grafici, piante –prospetti - sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
 - Planimetria con distanze da strade (ds),confini (dc) fabbricati (df);
 - Computo Metrico Estimativo sulla base del Prezziario Unione Artigiani di Alessandria;
 - Calcoli e verifiche parametri urbanistico - edilizi;
 - schema dell'impianto di fognatura e relativa richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue fuori fognatura ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 13/90 e s.m.i. ;
 - Tabella ai sensi del D.M. 10 maggio 1977 con indicate la superficie utile abitabile (s.u.) e la superficie non residenziale (s.n.r.) ;
 - autorizzazione o parere dell'Ente preposto alla tutela del vincolo :
(indicare estremi di autorizzazione)
 - Dichiarazione di progetto degli impianti D.M. 37/2008 (ex Legge n. 46/90);
 - mod Istat/AE;
 - Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa/e esecutrice dei lavori ai sensi dell' art. 20 comma 2) del D.lgs n. 251/2004 di modifica al D.lgs n. 276/2003 – legge Biagi);
-

attestazione versamento diritti di segreteria su c.c.p. n. 15549157 intestato a Comune di Gavi – Servizio di Tesoreria - dell'importo di € _____;

altro:

.....
.....

Distinti saluti.

Data, _____

IL RICHIEDENTE

.....

Per accettazione (4):

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....

(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI

.....

(timbro e firma)

(1) Proprietario o avente titolo giuridico. Allegare delega della proprietà in caso in cui il dichiarante non si identifichi nel proprietario (in caso di Società il Legale Rappresentate)

(2) Se nominato.

(3) Barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati

(4) Se nominato.