

PROTOCOLLO GENERALE ARRIVO	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' N.
----------------------------	---------------------------------

ALLO SPORTELLINO UNICO
 PER L'EDILIZIA
 DEL COMUNE DI GAVI

OGGETTO: Denuncia Inizio Attività edilizia ai sensi degli articoli 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. .

Il/la sottoscritto/a.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nato a il

residente in via , n.,

tel.cod. fiscale o part. IVA n..... , in qualità di (1)

.....
 dell'immobile ubicato in Fraz.ne/Loc.tà/via

n. distinto a Catasto Terreni/Fabbricati al foglio n. _____ mappale . n.____

subalterno n. _____ categoria _____ adibito ad uso _____ ubicato nel vigente Piano

Regolatore Generale Comunale in zona omogenea _____

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. , trascorsi 30 giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, darà inizio, nell'immobile sopra citato, all'esecuzione dei seguenti lavori :

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- opere di manutenzione straordinaria come definite all'art. 3 comma 1) lett. b) del D.P.R. n 380/2001 e s.m.i.
- opere di restauro e risanamento conservativo come definite all'art. 3 comma 1) lett. c) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.
- varianti a permesso di costruire [n. _____ del _____] come definite all'art. 22 comma 2) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.
- interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10 comma 1) lett. c) – [rif. art. 22 comma 3) lett. a) – soggetti al contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.]

interventi come definiti all' art. 22 comma 3) lett. b) c) – soggetti al contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

altri interventi non riconducibili all'art. 6 e 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. [rif. art. 22 comma 1)] :

interventi e/o opere in corso di esecuzione – DIA “tardiva” (art. 37 comma 5) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara:

che il progettista dell'intervento è con studio in
via n. , codice fiscale o partita IVA
tel. iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di al n.
.....

che il Direttore dei lavori è con studio in
via n. , codice fiscale o partita IVA
tel. iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di al n.
.....

che l'esecutore dei lavori è con sede in via
..... n. , codice fiscale o partita IVA tel.
.....

(barrare l'ipotesi che ricorre)

che le opere sopra citate riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985 ,
legge n. 724/1994, legge n. 326/2003 e s.m.i. presentata in data _____ prot.n. _____ posizione n. _____;

che le opere sopra citate non riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della legge n.
47/1985 , legge n. 724/1994, legge n. 326/2003 e s.m.i. ;

 di comunicare, allo Sportello Unico per l'Edilizia, l'ultimazione dei lavori nonché di trasmettere , ultimato l'intervento,
certificato di collaudo finale a firma di progettista o tecnico abilitato ai sensi dell'art. 23 comma 2) e 7) del D.P.R. 380/2001 e
s.m.i. .

Si allega alla presente la seguente documentazione (barrare la documentazione allegata) :

- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento;
- copia titolo di proprietà o attestazione concernente il titolo di legittimazione [art. 20 comma 1) D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.]
- Dichiarazione sugli interventi edilizi in zona sismica (obbligatoria) .
- fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- estratto di mappa e di PRGC con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante –prospetti - sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;

- Planimetria con distanze da strade (ds), confini (dc) fabbricati (df);
- Computo Metrico Estimativo sulla base del prezzario Artigiani di Alessandria;
- Calcoli e verifiche parametri urbanistico - edilizi;
- schema dell'impianto di fognatura con relativa richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue fuori fognatura ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 13/90 e s.m.i. ;
- Conteggio contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. per gli interventi come definiti all' art. 22 comma 3) lett. b) c) – soggetti al contributo di costruzione ;
- autorizzazione o parere dell'Ente preposto alla tutela del vincolo :(indicare estremi di autorizzazione)
- Dichiarazione di progetto degli impianti D.M. 37/2008 (ex Legge n. 46/90);
- attestazione versamento diritti di segreteria su c.c.p. n. 15549157 intestato a Comune di Gavi – Servizio di Tesoreria - dell'importo di € 75,00;
- mod Istat/AE
- Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa/e esecutrice/i dei lavori ai sensi dell'art. 20 comma 2) del D.lgs n. 251/2004 di modifica al D.lgs n. 276/2003 – legge Biagi).
- altro:

Data _____

Il/La Denunciante

Per accettazione:

IL DIRETTORE DEI LAVORI _____
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI _____
(timbro e firma)

Ai fini dell'applicazione delle agevolazioni fiscali previste dalla normativa vigente, si attesta che l'intervento oggetto della presente comunicazione è conforme all'art. 3 comma 1) lett. ____ del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. (ex art. 31 Legge 5 agosto 1978, n. 457).

Gavi, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

..... (Geom. Bagnasco Pierpaolo)

PER RICEVUTA

in data _____

(barrare le ipotesi che ricorrono)

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA PRESENZA DI ATTIVITÀ SOGGETTE AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

- Nell'immobile non viene svolta alcuna attività di cui all'elenco allegato al D.M. 16.02.1982 e s.m.i. (elenco attività soggette al controllo da parte del Comando Provinciale VV. FF. per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi); non risulta necessario il rilascio del certificato di prevenzione incendi.
- Nell'immobile viene svolta attività di cui all'elenco allegato al D.M. 16.02.1982 e s.m.i. (elenco attività soggette al controllo da parte del Comando Provinciale VV. FF. per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi); si allega certificato di prevenzione incendi.

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE CHE L'INTERVENTO A PROGETTO RIENTRA/NON RIENTRA IN AREE E/O IMMOBILI SOTTOPOSTI A VINCOLI CULTURALI / PAESAGGISTICI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO – DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 E S.M.I.

- l'intervento a progetto rientra in area e/o immobile vincolata/o ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i ed è pertanto necessario acquisire autorizzazione ai sensi del D.lgs n. 42/2004 – L.R. N. 32/2008 .
- l'intervento a progetto non rientra in area e/o immobile vincolata/o ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i .

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE CHE L'INTERVENTO A PROGETTO RIENTRA/NON RIENTRA IN AREA DEFINITA "BOSCO E FORESTA" DI CUI ALL'ART. 3 DELLA L.R. N. 4/2009 – ART. 2 D.LGS N. 227/2001

- l'intervento a progetto rientra in area definita "bosco e foresta" di cui all'art. 3 della L.R. n. 4/2009 e art. 2 del D.lgs n. 227/2001 ed è pertanto necessario acquisire autorizzazione ai sensi del D.lgs n. 42/2004 – L.R. N. 32/2008 .
- l'intervento a progetto non rientra in area area definita "bosco e foresta" di cui all'art. 3 della L.R. n. 4/2009 e art. 2 del D.lgs n. 227/2001 .

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE CHE L'INTERVENTO A PROGETTO RIENTRA/NON RIENTRA NEI DISPOSTI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE REGIONALE 9 AGOSTO 1989, N. 45 E S.M.I. – R.D.L. 30 DICEMBRE 1923, N.

3267

(PER ZONE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO)

l'intervento a progetto rientra nei disposti dell'art. 11 (esclusione dalla autorizzazione) della Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 .

A tal fine allega calcoli analitici del volume di scavo ed elaborato grafico di dettaglio debitamente quotato.

l'intervento a progetto non rientra nei disposti dell'art. 11 e pertanto necessita richiesta di autorizzazione ai sensi degli articoli 3 o 5 della L.R. n. 45/89 e s.m.i..

DICHIARAZIONE IN MERITO ALLA DENUNCIA DEI LAVORI, RELAZIONE TECNICA E PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE RELATIVI ALLE FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA, AL RISPARMIO E ALL'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 E S.M.I. – D.LGS N. 192/2005 D.LGS N. 311/2006 – L.R. 13/2007 - STRALCIO DI PIANO PER IL RISCALDAMENTO AMBIENTALE ED IL CONDIZIONAMENTO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE N. 98-1247 DEL 11/01/2007 (EX ART. 28 LEGGE N. 10/91) .

le opere in progetto non rientrano nel campo di applicazione della normativa sul contenimento dei consumi energetici di cui alla l. 10/91 e s.m.i. , ai sensi dell'art. 3 del D.lgs n. 192/2005 e s.m.i. per le seguenti motivazioni : (*)

.....
.....
.....
.....

(*) indicare il motivo di esclusione, tra quelli previsti all'art. 3 del D.lgs 192/2005 e s.m.i.

le opere in progetto rientrano nel campo di applicazione della normativa sul contenimento dei consumi energetici di cui alla l. 10/91 e s.m.i., e allega relazione ai sensi dell'art. 28 della l. 10/91 – D.lgs 192/2005 – D.lgs n. 311/2006 – D.C.R. 11 gennaio 2007 n. 98 – 1247 .

Il tecnico sottoscritto, assevera la conformità delle opere da realizzare alla normativa in materia di risparmio energetico di cui alla legge n. 10/91, al D.lgs n. 192/05, al D.lgs n. 311/06 ed alla L.R. n. 13/2007, nonché allo stralcio di piano per il riscaldamento ambientale ed il condizionamento di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 98-1247 del 11/01/2007.

**DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ACCESSIBILITÀ E AL SUPERAMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE – CAPO III SEZIONE I E II D.P.R. N. 380/2001 E S.M.I.**

Si dichiara la conformità dei lavori da eseguire nell'immobile sopra citato alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. (1) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. .

Come disposto all'art. 10 del D.M. LL.PP. 14/06/1989 n. 236 si allega apposita relazione descrittiva ed elaborati grafici di dettaglio.

(1) Specificare: art. 77 per edifici privati o art. 82 per edifici pubblici o privati aperti al pubblico.

Visto quanto sopra, il sottoscritto tecnico progettista, è consapevole di essere persona incaricata di servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere l'Amministrazione Comunale informerà l'Autorità Giudiziaria e ne comunicherà al competente collegio/ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02.

Data, _____

IL PROGETTISTA
(timbro e firma)

Allegati :

