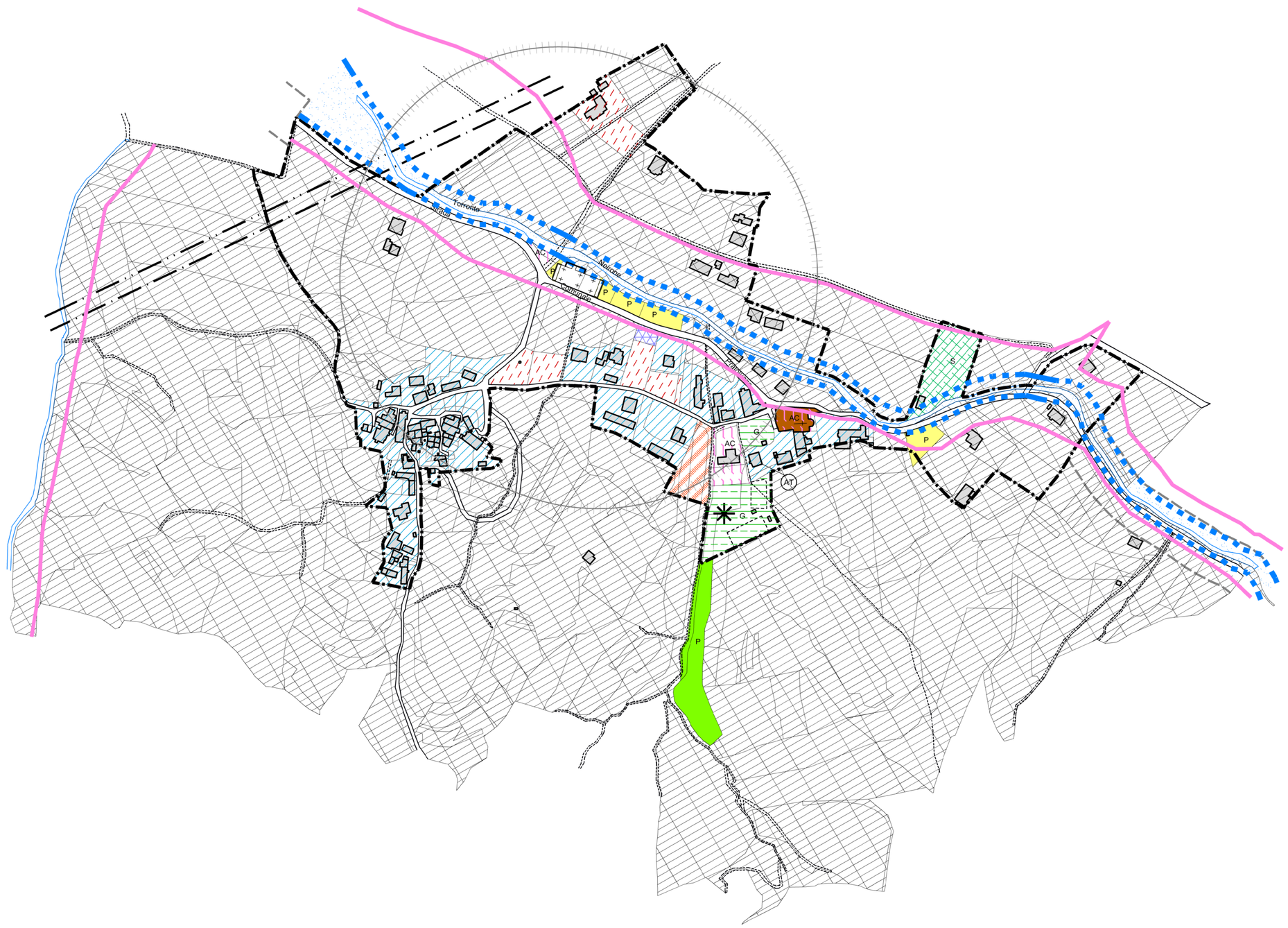

LEGENDA

P	Aree a parcheggio	S	Aree a verde per il gioco sportivo
	Aree destinate alla viabilità	G	Aree a verde per il gioco e il riposo
AC	Aree per attrezzature di interesse comune	P	Aree a parcheggio privato di uso saltuario
	Aree a capacità insediativa esaurita (B2)		Oleodotto ERG
	Aree residenziali di completamento (B6)		Oleodotto AMOCO
	Aree residenziali di nuovo impianto (B7)		Delimitazione aree di rispetto cimiteriale
	Aree agricole coltive (E1)	AT	Ampliamenti una-tantum di edifici a carattere turistico-ricettivo esistenti (art.17-f)
	Aree a verde privato (E6)		Fasce di rispetto alla viabilità
	Fasce di rispetto corsi d'acqua Art. 29 L.U.R. (E10)		Perimetrazione centro abitato
	Edifici vincolati ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.lgs. N°42/2004 s.m.i.		AREA SOGGETTA A SPECIFICA NORMATIVA IDROGEOLOGICA

TERRITORIO INTERAMENTE SOGGETTO A VINCOLO IDROGEOLOGICO

LEGENDA STATO DEL DISSESTO IDRAULICO (cfr. legenda regionale)
Perimetrazioni di dissesti idraulici con indici di pericolosita'

Ee_a Aree con pericolosita' elevata (Ee_a)

N

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI GAVI

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE 2008-V8

PROGETTO PRELIMINARE

26/01/2026

IL TECNICO

IL SEGRETARIO

P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 136-35318 del 13.02.1990
Variante strutturale anno 1993 approvata con D.G.R. n. 27-27978 del 21.09.1993
Variante strutturale anno 1997 approvata con D.G.R. n. 9-23478 del 22.12.1997
Variante strutturale "Variante anno 2000" approvata con D.G.R. n. 13-8133 del 30.12.2002
Variante strutturale "Variante anno 2008" approvata con D.C.C. n. 04 del 13.05.2011 (con adeguamento contenuto nel PAI)
"Variante 2008-V1" (Var. parz. n.1) art. 17, comma 7° L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n.15 del 29.11.2012
"Variante 2008-V2" (Var. parz. n.2) art. 17, comma 5°L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n.6 del 29.07.2014
"Variante 2008-V3" (Var. parz. n.3) art. 17, comma 12° lettera b) L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n. 22 del 20.11.2016
"Variante 2008-V4" (Var. parz. n.4) art. 17, comma 5° L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n.5 del 29.04.2019
"Variante 2008-V5" (Var. parz. n.5) art. 17, comma 5° L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n.27 del 21.09.2022
"Variante 2008-V6" (Var. parz. n.6) art.17 comma 12° L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n.22 del 28.11.2025
"Variante 2008-V7" (Var. parz. n.7) art.17 comma 12° L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con D.C.C. n.32 del 23.12.2025
"Variante 2008-V8" (Var. parz. n.8) art.17 comma 5° L.R. 56/77 e s.m.i.
Adottata con Delibera di Consiglio Comunale N° 1 del 30/01/2026
Depositata presso la segreteria comunale
Pubblicata per estratto all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi a partire dal

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Scala:1/2000

Revisione	Descriz.	Data	Redatto	Verificato

Tavola

4.8

PRATOLUNGO INFERIORE

PROGETTO AREE URBANIZZATE